



COMUNE DI MONTEVARCHI

Provincia di Arezzo

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 16 del 24.01.2008 I.E.

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE DI PROGETTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PER LA VERIFICA DEI CONTENUTI DEL REGOLAMENTO PER L'INTRODUZIONE DEI CRITERI DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE IN EDILIZIA.

*L'anno **DUEMILAOTTO** a questo dì **VENTIQUATTRO** del mese di **GENNAIO** alle **17,30** nel civico palazzo, si è riunita la Giunta Comunale convocata nei modi di legge e riunita in numero legale sotto la presidenza del **Sindaco GIORGIO VALENTINI**, come segue:*

| | Presenti | Assenti |
|----------------------------|----------|----------|
| 1) ROSSI GIOVANNI | | X |
| 2) GALLI CHIARA | | X |
| 3) GRASSI MORENO | X | |
| 4) D'ELIA PAOLO | X | |
| 5) ACCIAI NADIA | X | |
| 6) MANTOVANI EMILIO | X | |
| | <hr/> | |
| | 4 | 2 |

E con la partecipazione del *Segretario Generale Dr. GIACOMO SANTI* incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità della adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli affari posti all'ordine del giorno.



COMUNE DI MONTEVARCHI
Provincia di Arezzo

PARERE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Argomento da iscriverne al punto 16 del registro generale delle deliberazioni della G.C. all'o.d.g. nella seduta del 24/01/2008.

OGGETTO: approvazione dell'avviso pubblico di selezione di progetti di edilizia residenziale per la verifica dei contenuti del Regolamento per l'introduzione dei criteri di sostenibilità ambientale in edilizia

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000

Montevarchi, 24/01/08



IL DIRIGENTE
SETTORE URBANISTICA e PROGRAMMAZIONE del TERRITORIO
(Dott. Arch. *Stefania Fanfani*)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000

Montevarchi, _____

Il Dirigente
Settore Economico Finanziario
(Dr. Gabriele Deventi)

La giunta comunale

Premesso che

- con delibera della G.C. n.220 del 18.10.2007.e successivo P.D. n. 1736 del 19.11.2007 è stato affidato l'incarico per la redazione del Regolamento per l'introduzione di criteri di sostenibilità ambientale in edilizia;

a dicembre 2007 è stata presentata una bozza del suddetto regolamento;

Ritenuto opportuno analizzare alcuni progetti di edilizia residenziale da realizzare al fine di verificare l'applicazione pratica della nuova disciplina nel Comune di Montevarchi;

Evidenziato che per rendere più operativo ed efficace l' esame dei progetti e la verifica della nuova disciplina che il comune intende adottare è opportuno selezionare alcune tipologie di edifici progettate coinvolgendo i professionisti di riferimento;

Dato atto che per la selezione dei progetti è opportuno procedere alla pubblicazione di un avviso pubblico con il quale si invitano i professionisti interessati a partecipare alla selezione con un progetto di edilizia residenziale;

Visto il testo dell'avviso pubblico allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Vista la L.R.1/2005 e smi;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, di cui all'art.49, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000.

Con voti unanimi

DELIBERA

1. **di prendere atto** della proposta operativa avanzata al fine di verificare i contenuti del Regolamento per l'introduzione di criteri di sostenibilità ambientale in edilizia;
2. **di approvare** l'avviso pubblico allegato alla presente, dando mandato al dirigente di darne la massima diffusione;
3. **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. n.267/2000

Avviso pubblico

Premesso che:

l'Amministrazione Comunale sta predisponendo un Regolamento per l'introduzione di *criteri di sostenibilità ambientale in edilizia* e intende, prima della adozione della nuova disciplina, verificare la sua applicazione pratica prendendo in esame 3 progetti di edilizia residenziale da realizzare nel Comune di Montevarchi;

A tal fine

Rende noto che

- Entro il **15/02/2008** dovranno pervenire al seguente indirizzo di posta elettronica **sit@comune.montevarchi.ar.it** le proposte di progetto in formato "**pdf**" da realizzarsi nel territorio del Comune di Montevarchi;
- le stesse verranno inviate al professionista incaricato della redazione del regolamento di cui sopra;
- Il professionista incaricato selezionerà n.3 progetti secondo le seguenti tipologie edilizie:
 - n.1 edificio monofamiliare
 - n.1 edificio tri-quadrifamiliare
 - n.1 edificio condominiale

I professionisti che hanno sottoscritto i progetti selezionati dovranno rendersi disponibili eventualmente ad integrare il progetto con alcuni elaborati ed a fornire tutte quelle informazioni utili per il loro esame.

Successivamente, in data da concordarsi fra l'Amministrazione, i progettisti ed il professionista incaricato della redazione del Regolamento, si svolgerà una giornata di studio che vedrà l'applicazione della nuova disciplina ai progetti selezionati con l'obiettivo di mettere a punto il testo definitivo del Regolamento per l'introduzione di *criteri di sostenibilità ambientale in edilizia*

Il Sindaco
f.to GIORGIO VALENTINI



Il Segretario Generale
f.to Dr. Santi Giacomo

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, sulla relazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo Pretorio del Comune il **29 GEN, 2009** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Li, **29 GEN, 2009**

IL SEGRETARIO
f.to Dr. Giacomo Santi

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Li, **29 GEN, 2009**

IL SEGRETARIO
Dr. Giacomo Santi

.....

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.LGS n.267 del 18 Agosto 2000 essendo decorso il termine di 10 giorni dalla sua pubblicazione

Montevarchi, li

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. Giacomo Santi

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Montevarchi li,

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Giacomo Santi